

PROTOKOLL 9/2023

über die **öffentliche Sitzung** des Gemeinderates der Marktgemeinde Orth an der Donau am
Dienstag, dem 24. Oktober 2023 im Gemeindeamt Orth an der Donau.

Beginn: 19:34 Uhr

Ende: 21:22 Uhr

ANWESENDE:

Bgm. Mag. Elisabeth Wagnes als Vorsitzende

GESCHÄFTSFÜHRENDE GEMEINDERÄTE:

Josef Drabits, Michael Kvasnicka, Clemens Mayer, Sabrina Sackl-Bressler BA, Günther Zehetbauer
MBA

GEMEINDERÄTE:

Markus Bauer, DI(FH) Robert Bauer-Wukitsevits, Wolfgang Bogner (ab 19:50h), MBAMichael Jordak,
Gerald Kucera, Gabriele Kurz, Tamara Michels, Ing. Markus Nikowitsch, Mario Sackl, Christoph
Zatschkowitsch, Roman Zöhrer

ENTSCHULDIGT:

Mag. Sabine Hofireck, Ing. Josef Hradil, Josef Linhart, Herbert Weninger

SCHRIFTFÜHRER:

Mag. Franz Kratschinger

Tagesordnung:

- 1. Protokolle**
- 2. Zonierungen Windkraftanlagen**
- 3.1. NAVO2023**
- 4. Nutzungsüberlassung südlicher Grünraumbereich Mittelschule**
- 5. Zusammenarbeit Kunst im öffentlichen Raum - Buswartehaus**
- 6. Schneepflugankauf**
- 7. Subventionsansuchen 2023**
- 8. Grundstücksangelegenheiten**
- 9. Dienstbarkeitsvertrag**
- 10. Personalangelegenheiten**

Die Punkte 8 – 10 in nicht öffentlicher Sitzung

Die Vorsitzende begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Folgender Dringlichkeitsantrag wurde durch GGR Josef Drabits eingebracht:

Gemäß § 46 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung LGBl. 1000 in der derzeit geltenden Fassung, wird ein Antrag zur Aufnahme der nachstehenden Tagesordnungspunkte gestellt.

- **Personalangelegenheiten – Ansuchen Papamonat**
(Behandlung in der nicht öffentlichen GR-Sitzung)

Die Behandlung soll in der GR-Sitzung am 24.10.2023 erfolgen, da der Antritt ab 19.11.2023 erfolgen soll.

Bgm. E. Wagnes bringt den Antrag zur Aufnahme in die Tagesordnung zur Abstimmung. Einstimmige Zustimmung.

1. Protokolle

Das öffentliche und nicht öffentliche Protokoll der Sitzung 8/2023 wurde allen namhaft gemachten Vertretern zugesendet. Es wurden keine Änderungswünsche bekanntgegeben. Somit gelten die Protokolle als einstimmig genehmigt.

2. Zonierungen Windkraftanlagen

Für eine zusätzliche Erweiterung der Windkraftanlagenzonen anlässlich der Novelle I - Sektorales Raumordnungsprogramm über die Windkraftnutzung in NÖ liegt ein Plan vor. Zu der bereits gemeldeten lila-blauen Fläche, soll nun eine mit einem Abstand von mind. 1,5 km vom Ortsgebiet liegenden Fläche, zusätzlich eingemeldet werden. Die seinerzeitige Meldung etwas östlich der Breitstettner Straße wurde vom Land NÖ nicht genehmigt, da dort Natura 2000 Randgebiet ist. Bei der Besprechung mit dem Land NÖ wurde festgestellt, dass im Bereich Mannsdorf eine Fläche, die nur 1200m Abstand vom Orther Ortsgebiet hat, beantragt wurde. Auch hier möchte man auf den Abstand von 1,5km gehen, um genügend Pufferzone zum Orther Wohngebiet zu schaffen. Nach einer Diskussion über die Einmeldung der weiteren Fläche sowie die Möglichkeiten der Betreiber lt. geändertem UVP Gesetz stellt Bgm. Wagnes **folgenden Antrag:**

Für eine Einmeldung zur Erweiterung der Windkraftanlagenzonen soll nun eine mit einem Abstand von mind. 1,5 km vom Ortsgebiet liegenden Fläche, zusätzlich festgelegt werden.

Dies soll eine ausreichende Pufferzone zum Orther Wohngebiet schaffen, da auch ein geringerer Abstand von 1,2km möglich wäre.

Bei der Besprechung mit dem Land NÖ wurde festgestellt, dass im Bereich Mannsdorf eine Fläche, die nur 1,2km Abstand vom Orther Ortsgebiet hat, beantragt wurde. Auch hier soll der Abstand von 1,5 km gelten.

Die neue Zone die eingemeldet werden soll, ist als rote Fläche im Plan vom 11.10.2023 dargestellt.

Grundsätzlich soll als Bedingung vor einem Widmungsverfahren gelten, dass der breite Konsens mit der Bevölkerung herzustellen ist.

3 Gegenstimmen M. Bauer, R. Bauer-Wukitsevits, G. Kucera
14 Fürstimmen W. Bogner, J. Drabits, M. Jordak, G. Kurz, M. Kvasnicka, C. Mayer, T. Michels,
M. Nikowitsch, M. Sackl, S. Sackl-Bressler, E. Wagnes, C. Zatschkowitsch, G.
Zehetbauer, R. Zöhler

Mehrstimmige Zustimmung.

3. 1. NAVO2023

GGR Günther Zehetbauer berichtet über die Änderungen, welche im 1. Nachtragsvoranschlag 2023 vorgenommen wurden.

Es liegt eine Liste mit Abweichungen >= € 2.000,- vor. Diese lautet wie folgend:

Veränderungen NTRVA 2023			
AUSGABEN			
HH-Konto	Bezeichnung	Betrag	Grund
1/010000/400000	geringw. Wirtschaftsgüter	2.000,00	PC+ Monitore
1/010000/510000	Bezüge	14.000,00	
1/010000/670000	Versicherungen	2.000,00	Erhöhungen
1/024000/728000	Kosten der Wahlen	3.000,00	Mehraufw. LTW 2023
1/062000/728000	Ehrungen u Auszeichnungen	2.000,00	Ehrungen
1/164000/004000	Wasser- und Kanalistationsbaute	27.000,00	Brunnen Betr. Geb u Meierhof
1/213000/752000	Schulumlagen Sonderschule	4.000,00	lt. Umlagen
1/219000/752000	Schulerh. Beitr. An Gemeinden	7.000,00	lt. Umlagen
1/240000/042000	Spielmaterial	3.000,00	Schaukel
1/240000/511000	Bezüge VB	20.000,00	
1/240000/582000	DGB Sozialvers.	10.000,00	
1/240000/610000	Instandh. D Dritte	2.500,00	mehr Reinigungskosten
1/320000/565000	Mehrleistungsvergütungen	6.000,00	Nachzahlung
1/360000/510000	Bezüge VB	16.500,00	
1/512000/728000	Gesundheitsvorsorge	60.000,00	Förderbeitr. Johanniter
1/529000/778000	Umweltförderungen	8.000,00	lt GR Beschlüsse
1/820000/565000	Mehrdienstleistungen	2.700,00	
1/820000/614000	Instandh. Gebäude	2.000,00	Überpr. U Tausch Torantriebe
1/840000/710100	ImmoEst	3.500,00	Verk. 2 Baupl.
1/851000/020000	Maschinen u Geräteank.	8.000,00	Notstromaggregat
1/851000/600000	Stom	10.000,00	
1/851000/619000	Instandh. Kläranlage	111.000,00	Umbau Schlammentwässerung und Schneckenpresse
1/853100/728000	sonst. Kosten	3.000,00	Bohrbrunnen
1/853400/614000	Instandh. Gebäude	4.000,00	Instands. Whg S'WH NR3
1/853600/511000	Bezüge	9.000,00	
1/853600/582000	DGB	2.000,00	
1/853600/728000	sonstige Kosten	5.000,00	mehr Reinigungskosten + Fahnenankauf
1/250000/729000	Hort Sachaufwand	5.000,00	
1/360000/729410	sonst. Aufwand VA Saal	10.000,00	Rep. Beleuchtung
1/250000/757000	Jugend- u Vereinsförderung	20.000,00	
1/820000/006000	Grundstückseintr. Bauhof	20.000,00	Pflasterarbeiten + ant. Gehsteig
1/820000/00200	Maschinen u Geräteank.	10.000,00	Rasenmähertraktor Bauhof
1/853700/728000	Sonstige Kosten	40.000,00	Heizung und Fernwärmeanschl. FF Orth
		452.200,00	
EINNAHMEN			
HH-Konto	Bezeichnung	Betrag	Grund
2/240000/810300	Kiga-Nachmittagsbetr.	6.000,00	neue Tarife
2/240000/829000	Beitr. V Gemeinden	14.600,00	lt Abr.
2/360000/829000	div Ersätze	14.200,00	Land NÖ, Landesausstell. Förd.
2/817000/852100	Beerd. Geb.	4.000,00	
2/840000/829000	sonst. Einnahmen	3.100,00	Netz NÖ, Vergütung Flurschaden
2/840200/811000	Einnahmen Windkraftanlagen	10.000,00	Mehreinnahmen Windräder
2/842000/810000	Erlös aus Holzverkauf	4.300,00	Mehr Verkauf
2/851000/301000	Kap. Tranf. Land NÖ	3.800,00	Mehr Förd.
2/851000/852100	Kanalben. Geb.	8.000,00	Erhöhung Gebühr
2/853000/811000	Mieten	6.000,00	
2/853000/811100	BK	6.000,00	
2/853200/811000	Mieten	2.000,00	
2/853400/811000	Mieten	4.600,00	
2/853400/811100	BK	4.800,00	
2/853600/811000	Miete Va Halle	10.000,00	Mehr Vermietungen
2/853700/811000	Miete FF	2.200,00	Erhöhung Indexanpassung
2/910000/823000	Zinsen GiroKto	2.200,00	
2/910000/829000	sonst. Einnahmen	7.600,00	GHUST-Jahreserklärung 2022
2/920000/830000	Grundsteuer A	-1.500,00	Aufrollungen lt. FA Bescheide
2/920000/831000	Grundsteuer B	-7.400,00	Aufrollungen lt. FA Bescheide
2/920000/833100	Kommunalsteuer	80.000,00	vorsichtige Budgetierung
2/921000/861000	Transf. Von Ländern	19.700,00	Land NÖ, Vergüt. Nächtigungstaxe
2/925000/859400	Abg. Ertr. Ant.	-70.200,00	lt. Land NÖ
		134.000,00	
Aufgelistet sind hier alle Werteveränderungen >= 12.000,-			
diverse Beträge darunter und die Zinsentilgungen der Kredite wurden ebenfalls angepasst.			

Die größten Positionen sind die angeschaffte Schlammentwässerung und Schneckenpresse für die Kläranlage. Diese Position muss in der Höhe von € 111.000,- verändert werden.

Weiters wurden 2 Brunnen (Industriegebiet und Meierhof) errichtet, diese wurden von der Bezirkshauptmannschaft vorgeschrieben. Diese Position schlägt sich mit € 27.000,- zu Buche. Außerdem kommen die Heizungsanlage und der Fernwärmeanschluss bei der FF Orth mit € 40.000,- hinzu.

Kreditzinsen und Stromkosten sind in einem höheren Ausmaß gestiegen, als im Herbst 2022 budgetiert und müssen daher ebenfalls angepasst werden.

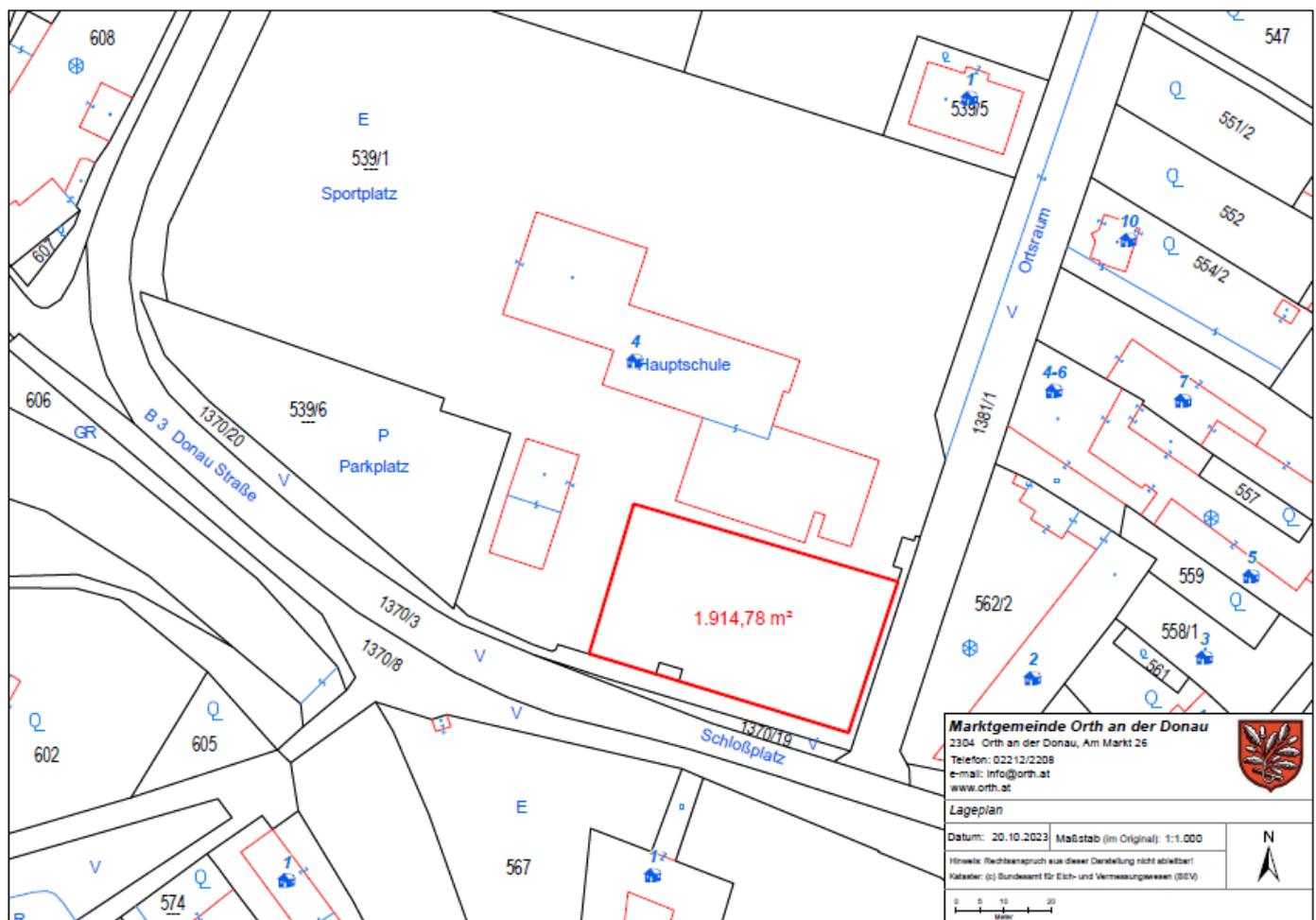
Der 1.NaVO23 ist 2 Wochen am Gemeindeamt aufgelegt und es wurden keine Stellungnahmen dazu abgegeben.

Bgm. E. Wagnes bringt den Antrag von GGR G. Zehetbauer den 1.NaVO2023 samt Beilagen in der vorliegenden Form zu beschließen zur Abstimmung. Einstimmige Zustimmung.

4. Nutzungsüberlassung südlicher Grünraumbereich Mittelschule

Der süd-östliche Grünraumbereich vor der Mittelschule (siehe Plan) soll der Gemeinde Orth an der Donau zur Nutzung als öffentlich zugänglicher Bereich überlassen werden. Es wurde ein Projekt mit den Jugendlichen durchgeführt, wo als Ergebnis der vordere süd-östliche Grünraumbereich als Erholungszweck dienen soll und der Bereich hinter, westlich und östlich der Schule (der bereits eingezäunt ist) als Action- bzw. Aktivbereich verwendet werden soll. Dazu soll eine Nutzungsüberlassungsvereinbarung der Mittelschulgemeinde mit der Gemeinde Orth an der Donau abgeschlossen werden.

Anbei der betroffene Bereich im Ausmaß von ca. 1.915m²:



Antrag Bgm. E. Wagnes. Einstimmige Zustimmung

5. Zusammenarbeit Kunst im öffentlichen Raum – Buswartehaus

Das Buswartehaus vor der Mittelschule muss erneuert werden. Dazu ist ein Projekt mit Hilde Fuchs über die Förderschleife Kunst im öffentlichen Raum möglich. Das Wartehaus soll als multifunktionaler Begegnungsraum gestaltet werden. Dort sollen auch tlw. Ausstellungsobjekte positioniert werden. Als maximaler Kostenrahmen wird für die Gemeinde Orth eine Summe von ca. € 5.000,- (für Planung, Ausschreibung und Umsetzung) vorgesehen. Dazu kommen noch Eigenleistungen der Gemeinde wie etwa Herstellung der Fundamentplatte, etc.. Auch soll ein Gemeinderat bzw. Mitglieder des Kulturausschusses bei der Auswahl bzw. Finalisierung des Projektes eingebunden werden. Ev. ist es möglich das Buswartehaus auf der gegenüberliegenden Seite mit einzubinden. Dann wären 2x die Kosten von ca.€ 5.000,- vorzusehen. Antrag Bgm. E. Wagnes. Einstimmige Zustimmung zur Durchführung des Projektes.

6. Schneeflugankauf

Für die kommende Wintersaison soll ein Schneeschild und ev. ein Streugeräteaufsatz angekauft werden. Dazu liegt ein Anbot für ein Schneeschild von Fa. Ondrovicik zu Kosten von € 20.250,- vor. Ebenso liegt noch ein Angebot von Fa. Stangl und dem Raiffeisen-Lagerhaus vor. Der Auftrag soll an den Billigst- und Bestbieter, Raiffeisen Lagerhaus gehen. Die Kosten für den Schneeflugaufsatz (inkl. Fronthydraulik) betragen € 13.560,- (inkl. MWSt); die Kosten für das Streugerät betragen € 3.804,- (inkl. MWSt). Die Geräte können in den nächsten 3 – 4 Wochen geliefert werden. Antrag GGR J. Drabits für den Ankauf von beiden Geräten zu obigen Konditionen. Einstimmige Zustimmung.

7. Subventionsansuchen 2023

Für die Subventionen 2023 liegen folgende Ansuchen laut Tabelle vor. In der Spalte rechts davon ist der vom Gemeindevorstand vorgeschlagene Betrag angeführt. Daneben stehen die Empfehlungsbeschlussdaten, die fast immer einstimmig waren.

Name	Betrag Ansuchen	Empfehlung GV	Beschluss Empf.
SC Orth an der Donau	11000	7150	Einstimmige Empfehlung
SC Orth an der Donau Inv.zuschuss	3500	beschl. 3500	Bereits beschl. Im GR
SC Orth an der Donau Jugend	2250	1350	Einstimmige Empfehlung
Bienenzuchtverein	1100	550	Einstimmige Empfehlung
KOBV	Vorjahr 440	500	Einstimmige Empfehlung
Pensionistenverband	Vorjahr 440	500	Einstimmige Empfehlung
Eventbiker	keine Angabe	500	Einstimmige Empfehlung
Johanniter	20000	15000	Einstimmige Empfehlung
Musikverein "Jugendkapelle"	5000	4000	Einstimmige Empfehlung
Orther Jugend	650	715	Mehrstimmige Empfehlung (Enth. Sackl-Bressler)
Theatergruppe Orth an der Donau	keine Angabe	500	Einstimmige Empfehlung
Museumsverein Orth an der Donau	1000	1000	4 Fürstimmen: Sackl-Bressler, Weninger, Mayer, Kvasnicka 2 Gegenstimmen: Drabits, Zehetbauer
Kleintierliebhaberverein	keine Angabe	500	Einstimmige Empfehlung
Gesamtsumme	43950	35765	

Budget Voranschlag 2023	30000
Budget 1. Nachtragsvoranschlag 2023	50000
bereits ausbezahlte Subventionen ca.	3500
derzeit noch vorhandenes Budget	46500

E. Wagnes erklärt, dass bei all jenen Ansuchen, wo es keine weiteren Fragen gibt im Block abgestimmt werden soll und bei den Restlichen dann im Einzelfall. Zustimmende Kenntnisnahme der Gemeinderäte zu dieser Vorgangsweise. Sie bringt dem Gemeinderat die jeweiligen Ansuchen kurz zur Kenntnis. Bei den folgenden Ansuchen herrscht Klarheit und sie können daher gemeinsam abgestimmt werden:

Name	Betrag Ansuchen	Beschluss GR	Beschluss Empf.
SC Orth an der Donau	11000	7150	Einstimmige Empfehlung
Bienezuchtverein	1100	550	Einstimmige Empfehlung
KOBV	Vorjahr 440	500	Einstimmige Empfehlung
Musikverein "Jugendkapelle"	5000	4000	Einstimmige Empfehlung
Theatergruppe Orth an der Donau	500 OK	500	Einstimmige Empfehlung
Kleintierliebhaberverein	500 OK	500	Einstimmige Empfehlung

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag von Bgm. E. Wagnes einstimmig obige Summen (Empfehlungen des Gemeindevorstandes, jetzt Spalte Beschluss GR-fett) als Subvention zu gewähren.

Folgende Ansuchen werden nun einzeln behandelt:

Name	Betrag Ansuchen	Beschluss GR	Beschluss Empf.
SC Orth an der Donau Jugend	2250	2250	Einstimmige Empfehlung

GR M. Bauer berichtet, dass aufgrund des Umbaus der Mittelschule die Jugend des SC Orth an der Donau teilweise in eine umliegende Halle ausweichen musste. Dadurch entstanden die Mehrkosten. GR Nikowitsch zeigt dies auch so auf und stellt daher den Antrag zur Gewährung der Subvention in Höhe von € 2.250,-.

2 Stimmenthaltungen M. Bauer, S. Sackl-Bressler

15 Fürstimmen R. Bauer-Wukitsevits, W. Bogner, J. Drabits, M. Jordak, G. Kucera, G. Kurz, M. Kvasnicka, C. Mayer, T. Michels, M. Nikowitsch, M. Sackl, E. Wagnes, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer, R. Zöhner

Mehrstimmige Zustimmung.

Name	Betrag Ansuchen	Beschluss GR	Beschluss Empf.
Pensionistenverband	Vorjahr 440	500	Einstimmige Empfehlung

GR Zöhler hat Bedenken wegen der Vorfeldorganisation einer Partei. GR Bauer teilt mit, dass lt. seiner Recherchen der Pensionistenverband nicht mehr als Vorfeldorganisation der SPÖ zählt, diese beanspruchen seit 2021 auch keine SPÖ Mandate mehr bei nationalen Wahlen.

Bgm. Wagner bringt die Empfehlung des Gemeindevorstandes zur Abstimmung.

2 Gegenstimmen G. Kurz, R. Zöhler
 15 Fürstimmen M. Bauer, R. Bauer-Wukitsevits, W. Bogner, J. Drabits, M. Jordak, G. Kucera, M. Kvasnicka, C. Mayer, T. Michels, M. Nikowitsch, M. Sackl, S. Sackl-Bressler, E. Wagner, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer

Mehrstimmige Zustimmung.

Name	Betrag Ansuchen	Beschluss GR	Beschluss Empf.
Eventbiker	keine Angabe	0	Einstimmige Empfehlung

Bgm. Wagner verliest auszugsweise das Ansuchen, dass bereits wenige Mitglieder vorhanden sind und aufgrund Covid und der Preiserhöhungen um Subvention angesucht wird.

Gegenantrag von GR Zöhler zur GV-Empfehlung: Es soll keine Subvention gewährt werden, da der Verein noch Außenstände bei der Marktgemeinde Orth an der Donau nicht bezahlt hat und die Mitglieder keinen Beitrag im Verein bezahlen.

4 Gegenstimmen M. Bauer, T. Michels, M. Sackl, S. Sackl-Bressler
 13 Fürstimmen R. Bauer-Wukitsevits, W. Bogner, J. Drabits, M. Jordak, G. Kucera, G. Kurz, M. Kvasnicka, C. Mayer, M. Nikowitsch, E. Wagner, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer, R. Zöhler

Mehrstimmige Zustimmung zum Gegenantrag. Dieser gilt daher als angenommen.

Name	Betrag Ansuchen	Beschluss GR	Beschluss Empf.
Johanniter	20000	20000	Einstimmige Empfehlung

Nach kurzer Erörterung des Gerätes stellt GR M. Bauer folgenden Antrag:
 Es sollen € 20.000,- als Subvention gewährt werden. Falls die Johanniter einmal nicht mehr in Orth an der Donau ansässig sind, soll ein Teil der Subvention wieder zurückgezahlt werden. Bei der Berechnung der Rückzahlung wird von einer linearen Abschreibungszeit von 5 Jahren ausgegangen.

Einstimmige Zustimmung.

Name	Betrag Ansuchen	Beschluss GR	Beschluss Empf.
Orther Jugend	650	715	Einstimmige Empfehlung (Enth. Sackl-Bressler)

Für die Orther Jugend soll eine Subvention in der Höhe von € 715,-gewährt werden. Bgm. Wagner bringt die GV-Empfehlung zur Abstimmung:

3 Stimmenhaltungen G. Kurz, M. Sackl, S. Sackl-Bressler
 14 Fürstimmen M. Bauer, R. Bauer-Wukitsevits, W. Bogner, J. Drabits, M. Jordak, G. Kucera, M. Kvasnicka, C. Mayer, T. Michels, M. Nikowitsch, E. Wagnes, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer, R. Zöhrer

Mehrstimmige Zustimmung.

Name	Betrag Ansuchen	Beschluss GR	Beschluss Empf.
Museumsverein Orth an der Donau	1000	1000	4 Fürstimmen: Sackl-Bressler, Weninger, Mayer, Kvasnicka 2 Gegenstimmen: Drabits, Zehetbauer

Bgm. Wagnes erklärt in kurzen Zügen die Zuständigkeiten und Tätigkeiten des Museumsvereines und verliest das Subventionsansuchen.

Bgm. Wagnes bringt die Empfehlung des Gemeindevorstandes zur Abstimmung.
 Einstimmige Zustimmung.

Die Punkte 8 – 10 in nicht öffentlicher Sitzung

Berichte:

Die Vorsitzende dankt für die Teilnahme und schließt die Gemeinderatssitzung.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom genehmigt und gefertigt:

Die Bürgermeisterin:	Schriftführer:
ÖVP-Fraktion:	SPÖ-Fraktion: