

PROTOKOLL 5/2024

über die **öffentliche Sitzung** des Gemeinderates der Marktgemeinde Orth an der Donau am
Dienstag, dem 25. Juni 2024 im Gemeindeamt Orth an der Donau.

Beginn: 20:07 Uhr

Ende: 20:47 Uhr

ANWESENDE:

Bgm. Mag. Elisabeth Wagnes als Vorsitzende

GESCHÄFTSFÜHRENDE GEMEINDERÄTE:

Josef Drabits, Clemens Mayer, Sabrina Sackl-Bressler BA, Herbert Weninger, Günther Zehetbauer
MBA

GEMEINDERÄTE:

Markus Bauer, DI(FH) Robert Bauer-Wukitsevits, Mag. Sabine Hofireck, Michael Jordak, Gabriele
Kurz, Josef Linhart, Tamara Michels, Ing. Markus Nikowitsch, Mario Sackl

ENTSCULDIGT:

GGR Michael Kvasnicka, Wolfgang Bogner, Ing. Josef Hradil, Gerald Kucera, Christoph
Zatschkowitsch, Roman Zöhler

SCHRIFTFÜHRER:

Mag. Franz Kratschinger

Tagesordnung:

- 1. Protokolle**
- 2. Termine des Gemeinderates 2024**
- 3. Grundsatzbeschluss Sanierung Kirchenplatz 1 – Johanniter -Vergabe der Planung**
- 4. Beschluss Unterstützung Tennisverein Orth an der Donau**
- 5. Ansuchen Fristverlängerung – Grundstück**
- 6. Personalangelegenheiten**

Die Punkte 5 bis 6 in nicht öffentlicher Sitzung

Die Vorsitzende begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

1. Protokolle

Das öffentliche Protokoll der Sitzung 04/2024 wurde allen namhaft gemachten Vertretern zugesendet. Es wurden keine Änderungswünsche bekanntgegeben. Somit gilt das Protokoll als einstimmig genehmigt.

2. Termine des Gemeinderates 2024

Folgende Termine sind für das nächste halbe Jahr für den Gemeindevorstand und den Gemeinderat vorgesehen:

Aufgrund der ausgezeichnet funktionierenden fixen Festlegung der Gemeindevorstands- und Gemeinderatstermine werden folgende Termine für das 2. Halbjahr festgesetzt:

TERMINE GEMEINDERATSSITZUNGEN SOWIE GEMEINDEVORSTANDSSITZUNGEN

2. HALBJAHR 2024

Nachstehend geben wir die geplanten Termine für die

Gemeinderatssitzungen

(grundsätzlich jeden letzten Dienstag im Monat um 19.30 Uhr)

sowie für die

Gemeindevorstandssitzungen

(grundsätzlich jeweils 2 Wochen vor der Gemeinderatssitzung um 19.30 Uhr)

bekannt:

GEMEINDERAT 2024:

DI	24. September	19.30 Uhr
DI	22. Oktober	19.30 Uhr
DI	26. November	19.30 Uhr
DI	17. Dezember	19.30 Uhr

GEMEINDEVORSTAND 2024:

DI	10. September	19.30 Uhr
DI	08. Oktober	19.30 Uhr
DI	12. November	19.30 Uhr
DI	3. Dezember	19.30 Uhr

(ev. Änderungen werden kurzfristig bekannt gegeben)

Zustimmende Kenntnisnahme durch den Gemeinderat.

3. Grundsatzbeschluss Sanierung Kirchenplatz 1 – Johanniter -Vergabe der Planung

Bei den Johannitern liegt ein Wasserrohrbruch der Heizungsanlage vor und die Leitungen sind dermaßen defekt, dass sämtliche Leitungen ersetzt werden müssen. Da auch der Allgemeinzustand der Innenräume, der elektr. Leitungen sowie der Böden etc. sehr schlecht ist, soll eine Generalsanierung angedacht werden. Die Kosten belaufen sich auf ca. € 330.000,-. Seitens der Johanniter würden ca. Kosten von € 30.000,- übernommen. Ein Neubau in derselben Größe würde sich ca. auf € 700.000,- bis € 800.000,- belaufen. Ebenso ist eine Containerlösung aufgrund der Bauordnung nicht auf Dauer möglich. Um einen Teil der Investition abzudecken, soll wie bei der seinerzeitigen Außensanierung die Miete für die Johanniter für die nächsten 10 Jahre erhöht werden.

Die Ausschreibung soll rasch begonnen werden. Die Johanniter könnten während der Umbauzeit im SWH oder in der Alten Postgasse kostenfrei untergebracht werden. Die Kosten sind im Navo24 durch Rücklagenentnahme zu bedecken.

Bgm. Wagner stellt daher den Antrag einen Grundsatzbeschluss für die Generalsanierung des Hauses Kirchenplatz 1, 2304 Orth an der Donau mit einem Gesamtumbauvolumen von ca. € 330.000,- (netto) zu treffen. Einstimmige Zustimmung.

Ebenso stellt Bgm. Wagner den Antrag die Einreichplanung, die Ausführungsplanung und die Durchführung der Ausschreibung zu Kosten von ca. € 14.800,- (netto) beim Baumanagementbüro Lukas Vrtala, 1210 Wien zu beauftragen. Einstimmige Zustimmung.

4. Beschluss Unterstützung Tennisverein Orth an der Donau

Der Tennisverein Orth an der Donau sucht um Unterstützung bei der Sanierung des Tennisvereinsgebäudes an. GGR Zehetbauer verliert das Ansuchen des Vereins. Die Kosten belaufen sich auf ca. € 150.000,- und es werden auch erhebliche Eigenleistungen (€ 41.000,-) erbracht. Weiters hat der Tennisverein Rücklagen von etwas mehr als € 40.000,- angespart. Seitens der Gemeinde Orth an der Donau, ersucht man um Unterstützung von einem Drittel, das sind € 50.000,- für die Sanierung. Die eine Hälfte könnte im Jahr 2024 (€ 25.000,-) die zweite Hälfte im Jahr 2025 (ebenfalls € 25.000,-) ausbezahlt werden. Die Summen sollen im Navo2024 und VA2025 berücksichtigt und aus den Rücklagen bedeckt werden. Einstimmige Empfehlung des Vorstandes an den Gemeinderat.

GGR Zehetbauer stellt daher den Antrag den Tennisverein laut obigem Vorschlag mit der genannten Investitionsförderung zu unterstützen.

Mehrstimmig Annahme.

1 Stimmenhaltung M. Jordak

14 Fürstimmen M. Bauer, R. Bauer-Wukitsevits, J. Drabits, S. Hofireck, G. Kurz, J. Linhart, C. Mayer, T. Michels, M. Nikowitsch, M. Sackl, S. Sackl-Bressler, E. Wagner, H. Weninger, G. Zehetbauer

5. Ansuchen Fristverlängerung – Grundstück

6. Personalangelegenheiten

Die Punkte 5 bis 6 in nicht öffentlicher Sitzung

Berichte:

Bgm. E. Wagner teilt folgende Punkte mit:

- An die Vereine ging ein Schreiben zur Nennung von Seniorensportlern: weitere Nominierungen sind noch möglich.

- Auf der Homepage von Orth findet man einen Artikel, wo ein verwachsener Garten für Filmaufnahmen gesucht wird.
- Das Projekt community-nurse kommt mit Ende des Jahres an sein Laufzeitende; die Finanzierung war bisher über das Ministerium; das Land NÖ hat sich entschlossen für ein weiteres Jahr die Finanzierung zuzusagen.
- Die NBG-Wohnhausanlage Wiener-Straße/Gartengasse wurde an die Mieter übergeben; das Haus mit Leben zieht auch ein und plant danach eine Veranstaltung.
- Die Kegler haben zum Marchfeldturnier am 27.07.24 von 9 – 19h eingeladen.
- Am 03.07.24 findet das nächste Geburtstagskaffee für die Jubilare um 16h statt.
- Am 06.07.24 findet das Jubiläumskonzert des Musikvereins im Innenhof des Orther Schlosses statt.
- Am 26. und 27.07.24 findet das Sommerkino im schlossORTH statt.
- Am 31.08.24 findet wieder die Veranstaltung „Ride and Rescue“ statt.
- Am 28.06.24 findet der Pfadfinderheurige statt.

Die Vorsitzende dankt für die Teilnahme und schließt die Gemeinderatssitzung.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom genehmigt und gefertigt:

Die Bürgermeisterin:	Schriftführer:	
ÖVP-Fraktion:	Markus Bauer:	SPÖ-Fraktion: